

# 内管工事設計単価

《コンクリート系建物・木造系建物共通》

制定 2026年4月1日

松江エナジープラス株式会社

(税込単価)

## 適用範囲等

- 2026年4月1日以降の内管工事見積受け付けの物件に適用します。なお、2026年3月31日以前に受け付けした内管工事物件については旧松江市ガス局の内管工事設計単価を適用します。
- 当単価表は、当社がガスを供給するエリア内のお客様(新築・既築)における低圧配管部分の内管工事見積(新設、増設、入替、位置替、撤去)に適用します。
- 本単価表は、コンクリート系建物及び木質系建物に共通して適用します。
- 上記の適用範囲外の場合、又はその他記載のない場合は別途見積もりとします。
- 溶接接合による配管見積もりについては別途見積もりとします。
- 使用材料(工法)ごとの配管区分を以下に示します。

使用材料(工法)	埋設	架空	
		腐食の恐れなし	腐食の恐れあり
被覆鋼管 (PLS管)	○	○	○
ポリエチレン管 (PE管)	○	×	×
白ガス管 (SGP)	×	○	×
フレキ管	×	○	×
フレキ管CD管付き	○	○	○

- 当単価表における被覆鋼管はPLS管を指し、お客様が塩ビライニング鋼管を希望される場合は別途見積もりいたします。
- 見積もり配管延長の計算は、管種・口径の別に0.5m単位とし、小数点2位以下の端数は切り捨てます。ただし、延長が0.5m未満の時は0.5mとします。
- 付帯工事費における内管土木工事の計算は、0.5m<sup>3</sup>単位とし、小数点2位以下の端数は切り捨てます。ただし、数量が0.5m<sup>3</sup>未満の時は0.5m<sup>3</sup>とします。
- 付帯工事費におけるコンクリートはつり・補修の数量の計算は、0.5m<sup>3</sup>単位とし、小数点2位以下の端数は切り捨てます。ただし、数量が0.5m<sup>3</sup>未満の時は0.5m<sup>3</sup>とします。
- 付帯工事費における塗装の数量の計算は、0.5m単位とし、小数点2位以下の端数は切り捨てます。ただし、数量が0.5m未満の時は0.5mとします。

## 用語定義および設計見積基準

### 1. 標準設計工事

一般戸建住宅または、小規模テナントビル等の事務所、店舗における内管およびガス栓の工事費をいいます。

### 2. 特別の工程または材料を必要とする工事

特別の工程または材料を必要とする工事の工事費は、前項の規定に基づいて算定した工事費に、次の各号に掲げる費用を加算して算定するものとします。

#### (1) 夜間工事費

ガス使用者または工事申し込み者の申し出により、午後10時から翌日午前5時までの間に工事を行う場合の割増工事費をいいます。

#### (2) 休日工事費

お客様のお申し込みにより休日に工事を行う場合に適用します。この場合の休日とは、日曜日および国民の祝日に関する法律に規定する休日ならびに銀行法第15条第1項に規定する政令で定める日および1月4日、12月29日、12月30日に工事を行う場合の割増工事費をいいます。

#### (3) 附帯工事費

はつり、穴あけ、土木、塗装、ガス栓取付、吊金具取付等配管に附帯する工事費をいいます。

#### (4) 特別工事費

次に掲げる工事を行う場合の工事費をいいます。

ア. 既設管からの切断取出しを必要とする工事

イ. 高さ1メートルを超える石造、コンクリート造またはブロック造等の土留め内に埋設する工事

ウ. 工事場所の状況により、工作車の駐車位置からガス工事を行う場所までの距離が30メートルを超える場合の工事

エ. その他これらに準ずる作業困難な工事

#### (5) 特別材料費

使用者の申込みまたは工事箇所の状況により、単価表に記載のない特殊なガス栓またはハンドガス栓、バルブその他特殊な材料を要する場合は、送料を含むその実費をいいます。

### 3. その他

なお、この単価表は、当社の簡易ガス供給約款においても準用します。

## 1. 標準設計工事

### (1) 配管工事単価(管、継手材、施工費、諸経費の複合単価)

#### A.新設・増設・入替工事

(単位:円/m)

管種	口径	15A	20A	25A	32A(30A)	40A	50A
白ガス管(露出)		6,864	8,096	10,846	14,036	15,873	21,142
被覆鋼管(露出)		8,327	9,471	11,539	14,531	16,049	20,878
被覆鋼管(埋設)		7,018	7,997	9,724	12,287	13,574	17,677
ポリエチレン管(埋設)		—	—	4,697	5,423	—	7,172

【注】被覆鋼管を露出配管で使用する場合、紫外線等の影響を避けるための防護措置を別途講じます。

- 被覆鋼管はPLS鋼管(ポリエチレンライニング鋼管)とします。
- 造成分譲地に対する先行内管敷設についてはご指定がない場合はポリエチレン管30Aとします。
- 埋設配管工事については別途掘削作業に要する費用を計上します。

(単位:円/m)

管種	口径	10A	15A	20A	25A	32A
フレキ管		3,663	4,070	4,994	6,919	8,800

(単位:円/m)

管種	口径	10A	15A	20A	25A
フレキ管CD管付		4,026	4,477	5,390	7,458

【注】建物貫通部等、損傷の恐れがある箇所へ施工する場合、さや管・防護板等で防護措置を別途講じます。

#### B.位置替・撤去工事

(単位:円/m)

管種	口径	15A	20A	25A	32A(30A)	40A	50A
位置替		3,949	4,422	5,489	6,776	7,436	9,361
撤去		825	924	1,111	1,375	1,496	1,881

- 【注】
- ・入替工事の設計単価は、旧管の撤去費を含みません。
  - ・位置替工事は、取り外した管を再び使用する工事を言います。ただし、増設部分は別に加算します。

### (2)バルブ設置単価

(単位:円/基)

バルブ種別	口径	単価	備考
ポリエチレン管用埋設バルブ	30A以下	120,835	埋設配管作業に随伴の場合
ポリエチレン管用埋設バルブ	50A	139,700	埋設配管作業に随伴の場合

- ・原則、お客様敷地内に埋設型のサービスバルブを設置する場合に適用します。
- ・既設配管にバルブを切り込み設置(単独施工する場合)には適用しません。
- ・材料(バルブ本体、バルブボックス)及び据え付け費用を含みます。

### (3)ガス栓単価

#### ①屋(内)外用ガス栓類

(単位:円/個)

材 料 名	品 番	10A	15A	20A	25A	32A	40A	50A
サービスガス栓	G-87	—	—	2,860	3,894	5,654	8,140	11,616
可とう管ガス栓(I)	FV-141D	—	2,970	—	—	—	—	—
可とう管ガス栓(L)	FV-143D	—	3,058	—	—	—	—	—

#### ②屋内用ガス栓類

(単位:円/個)

ガス栓種類	品 番	通過流量	接続等	単 価	備 考
一口ヒューズガス栓ホースエンド	FV-615A-12	1.2m <sup>3</sup> /h	ゴム管 9.5	3,718	ON-OFF型
一口ヒューズガス栓カチット	FV-624A-12	1.2m <sup>3</sup> /h	迅速継手9.5	3,762	〃
一口ヒューズガス栓ホースエンド	FV-022U-12	1.2m <sup>3</sup> /h	ゴム管 9.5	4,136	ON-OFF自在型
一口ヒューズガス栓カチット	FV-023U-12	1.2m <sup>3</sup> /h	迅速継手9.5	3,982	ON-OFF型
一口ヒューズガス栓ホースエンド	FV-030D-21	2.1m <sup>3</sup> /h	ゴム管 13	5,434	〃
二口ヒューズガス栓ペア	FV-275U-1212(LR)	1.2m <sup>3</sup> /h	ゴム管 9.5 迅速継手9.5	8,085	ON-OFF自在型
二口ヒューズガス栓両カチット	FV-286U-1212	1.2m <sup>3</sup> /h	迅速継手9.5	8,448	〃
二口ヒューズガス栓両ホースエン	FV-292U-1212	1.2m <sup>3</sup> /h	ゴム管 9.5	7,469	〃

#### ③フレキ配管用ガス栓類

(単位:円/個)

ガス栓種類	品 番	通過流量	接続等	単 価	備 考
フレキ一口ガスコンセント	SG506B-12C	1.2m <sup>3</sup> /h	Rc1/2×φ9.5	6,105	壁埋込型
〃	SG506B-12CE	1.2m <sup>3</sup> /h	〃	6,897	〃
〃	SG506B-12CE2	1.2m <sup>3</sup> /h	〃	7,084	〃
〃	SG-730B-12	1.2m <sup>3</sup> /h	〃	5,918	〃
〃	SG-710B-12	1.2m <sup>3</sup> /h	〃	7,337	壁貫通型(壁内用)
〃	SG-450B-12	1.2m <sup>3</sup> /h	〃	7,634	壁露出型
〃	SG-850B-12	1.2m <sup>3</sup> /h	〃	7,227	床埋込型(床用)
〃	SG-810B-12	1.2m <sup>3</sup> /h	〃	7,436	〃(直用)
取替用一口ガスコンセント	SG-908B-12	1.2m <sup>3</sup> /h	Rc1/2×φ9.5	6,171	床壁用本体
〃	BP090AA	—	—	770	壁用プレート
〃	BP096AA	—	—	5,060	床用プレート
〃	SG-909B-12	1.2m <sup>3</sup> /h	Rc1/2×φ9.5	7,480	壁用本体
〃	SG-927B-12	1.2m <sup>3</sup> /h	Rc1/2×φ9.5	7,040	壁用本体
〃	BP091AA	—	—	770	壁用プレート
〃	SG933B	—	—	7,667	床・壁用本体
機器接続ガス栓	FV-662AQ	—	I型15A×1/2B	3,916	フッシュインハク継手
〃	FV-663AQ	—	L型15A×1/2B	3,916	〃
〃	FV-666AQ	—	I型20A×3/4B	5,192	〃
〃	FV-667AQ	—	L型20A×3/4B	5,313	〃
〃	FV-683AQ	—	L型15A×1/2B	4,202	〃 オネジ
〃	FV-664AQ	—	I型20A×1/2B	5,214	フッシュインハク継手

#### ④検圧孔

ガス栓種類	品 番	口径	接続等	単 価	備 考
検圧孔プラグ	GKP-1	15A	Rc1/2×φ9.5	1,188	カチット型

## 2. 特別の工程または材料を必要とする工事

【注】 ・夜間又は休日工事を要する場合は、1.標準設計工事(1)A、Bの単価に追加積算します。

### (1)夜間工事費

(単位:円/m)

種 別	口径	15A	20A	25A	32A(30A)	40A	50A
新設・増設・入替		1,375	1,529	1,892	2,321	2,541	3,190
位 置 替		1,914	2,145	2,640	3,256	3,553	4,455
撤 去		418	462	572	693	759	957

【注】 ・夜間工事を要する場合は、1.標準設計工事(1)A、Bの単価に追加積算します。

### (2)休日工事費

(単位:円/m)

種 別	口径	15A	20A	25A	32A(30A)	40A	50A
新設・増設・入替		132	143	176	220	242	297
位 置 替		176	198	242	308	330	418
撤 去		44	44	55	66	77	88

【注】 ・休日工事を要する場合は、1.標準設計工事(1)A、Bの単価に追加積算します。

### (3)附帯工事費

(単位:円)

種 別	規 格	単 位	単 価	備 考
穴あけ・貫通	木 造	1箇所	572	
〃	〃	〃	1,441	ブロック壁、タイル壁
〃	t=150mm未満	〃	4,609	コンクリート基礎等
〃	t=300mm未満	〃	12,045	〃
〃	ステンレス板	〃	3,003	
内管土木工事	土 砂	1m <sup>3</sup>	26,752	発生土埋戻、タンパ無し
〃	土 砂	1m <sup>3</sup>	34,331	砂埋戻、タンパ無し
〃	土 砂	1m <sup>3</sup>	35,607	砂埋戻、タンパ締固め
コンクリートはつり	厚さ10cm以下	1m <sup>2</sup>	5,478	無筋構造物、補修無
〃	厚さ15cm以下	〃	13,860	鉄筋構造物、補修無
〃	厚さ10cm以下	1m <sup>2</sup>	16,907	無筋構造物、モルタル補修あり
〃	厚さ15cm以下	〃	34,584	鉄筋構造物、モルタル補修あり
塗 装	25mm以下	1m	836	
〃	32mm以上	〃	1,067	
PVC吊バンド	吊りタン付き	1箇所	1,485	材料費、取付費含む
立て管バンド	T字足	〃	594	〃
ガス栓取付	15A～25A	1箇所	1,793	
〃	32A	〃	2,365	
〃	40A	〃	2,651	
〃	50A	〃	3,267	
〃	ボックス	〃	3,520	ガスコンセントタイプ
ガス栓取替	15A～25A	1箇所	2,651	
〃	32A	〃	3,553	
〃	40A	〃	4,004	
〃	50A	〃	4,895	
〃	ボックス	〃	5,280	ガスコンセントタイプ

(単位:円)

種 別	規 格	単 位	単 価	備 考
メーター組立費	2.5号~6号	1箇所	3,839	
〃	10号	〃	8,008	

(単位:円)

種 別	規 格	単 位	単 価	備 考
GMユニット組立費	2.5号~6号	1箇所	1,914	口金20A
〃	10号	〃	4,004	口金20A

## (4)特別工事費

(単位:円/箇所)

種 別	口径	15A	20A	25A	32A	40A	50A
既設管切断取出(内管)		8,646	9,603	10,252	11,528	13,134	15,378

高さ1mを超える石造、コンクリート造またはブロック造等の土留め内に埋設する工事については、状況に応じて別途見積りします。

工作車駐車位置から工事場所まで30m以上の場合は、1台あたり660円を計上します。

## 「屋外」※「(注)部材費含む」

(単位:円/箇所)

種 別	口径	15A	20A	25A	32A	40A	50A
供給管・灯内外管切断P止め(宅地内土砂)		11,880	13,486	15,532	17,765	21,505	25,421

## 「屋内」※「(注)部材費含む」

(単位:円/箇所)

種 別	口径	15A	20A	25A	32A	40A	50A
灯内外管切断P止め(屋内一般)		8,745	8,855	8,943	9,262	10,098	10,615

その他これらに準ずる作業困難な工事が必要な場合は、状況に応じて別途見積りします。

## (5)特別材料費

(30A) (単位:円/個)

材 料 名	10A	15A	20A	25A	32A	40A	50A
(白)絶縁ソケット	—	4,290	5,258	6,589	8,140	10,197	12,056
(白)絶縁エルボ	—	4,290	5,181	6,589	8,976	11,297	14,564
PLSMネジメカソケットOTSP(パッキン含む)	—	—	—	8,591	9,944	11,814	—
PLSMネジメカエルボOTLP(パッキン含む)	—	—	—	9,053	10,868	13,112	19,767
PLSMソケット(パッキン含む)	—	—	9,372	10,461	11,858	14,025	18,722
PLSMオネジ付バルブチー(パッキン含む)	—	—	—	8,096	10,813	14,960	21,978
PLSプラグ(パッキン含む)	—	—	814	1,353	2,101	2,750	3,608
PLSMトランジションメカストレート(パッキン含む)	—	—	—	12,892	15,290	—	24,068
PLSMトランジションメカエルボ(パッキン含む)	—	—	—	13,442	16,093	—	25,432
PLSMトランジションねじエルボ(パッキン含む)	—	—	—	5,247	6,424	—	11,748
SGPハイパーロックソケット	—	—	3,608	4,686	5,951	6,985	9,735

## フレキ配管用材料

(単位:円/個)

フレキ材料	サイズ等	単価	備考
ヘッダー(2P)	15A×20A	2,277	
〃 (3P)	15A×20A	3,135	
〃 (5P)	15A×20A	5,038	
片ネジソケット	10A	3,223	プッシュインパクト
〃	15A	3,520	
〃	20A	5,500	
〃	25A	8,514	
両メカソケット	10A	6,424	プッシュインパクト
〃	15A	7,612	
〃	20A	10,384	
〃	25A	12,364	
分岐チーズ	10A	12,793	プッシュインパクト
〃	15A	15,125	
〃	20A	18,997	

## 従来型ガスメーターユニオン材料セット

(単位:円/組)

材料種別	規格	単位	単価	備考
メーターユニオンセット	15A	1組	1,221	ユニオン、パッキン(組)、サポート
メーターユニオンセット	20A	1組	1,353	ユニオン、パッキン(組)、サポート

【注】使用者都合による工事(新設・増設・位置替等)の場合に適用する。

【注】集合住宅については、材料を使用する場合の参考単価とし、工事費については、特別工事費として計上します。

ガスメーターユニット材料

(単位:円/個)

No.	材料種別	規格	単位	単価	備考
①	メーター廻りユニット	GMU363G	1×1	7,227	塗装無・1P
②	メーター廻りユニット	GMU363CWZG	1×1	10,032	アイボリー塗装付・絶縁・1P
③	メーター廻りユニット	GMU364G	1×1	7,425	塗装無・2P
④	メーター廻りユニット	GMU582	1×1	8,140	塗装無・2P・鉄管×フレキ
⑤	鉄管用支持金具	GMU-S335		880	
⑥	フレキ管用支持金具	GMU-S342		1,584	
⑦	ハンガーレール			3,366	
⑧	メーター自立支柱固定金具			1,452	Aタイプ
⑨	ガスメーター支持金具		25A×P130	1,562	QSOインダストリアル製・SUS-304
⑩	Uボルト			649	25A・SGP管用

「参考」

ガスメーターユニット施工部材及び積算価格表(標準参考)

(1)新築戸建住宅の場合

※下接続工事(鉄管用25A)

※ガスメーター2.5号~6号の場合

No.	材料種別	規格	単位	単価	備考
②	メーター廻りユニット	GMU363CWZG	1×1	10,032	アイボリー塗装付・絶縁・1P
⑤	鉄管用支持金具	GMU-S335		880	
⑨	ガスメーター支持金具		25A×P130	1,562	
			小計①	12,474	
No.	工事費種別	規格	単位	単価	備考
-	GMユニット組立費	2.5号~6号	1箇所	1,914	
			小計②	1,914	
合計(小計①+小計②)				14,388	

(2)新築集合住宅の場合

※上接続工事(入側鉄管用25A、出側フレキ配管用)

※ガスメーター2.5号~6号の場合

※集合住宅については、材料を使用する場合の参考単価とし、工事費については、特別工事費として計上します。

No.	材料種別	規格	単位	単価	備考
④	メーター廻りユニット	GMU582	1×1	8,140	塗装無・2P・鉄管×フレキ
⑦	ハンガーレール			3,366	
⑧	メーター自立支柱固定金具			1,452	Aタイプ
⑩	Uボルト			649	25A・SGP管用
合計				13,607	